

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Bjelovaru**

Poslovni broj spisa **St-726/2018**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

NIKIN ELEKTRONIKA d.o.o. u stečaju, OIB: 50846091810, Ivana Pergošića 7, 10090 Zagreb

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 3. kolovoza 2021. godine DO 2. studenog 2021. godine.

Navesti radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

Nakon prodaje nekretnine stečajnog dužnika, kupac je platio kupovninu te je vlasništvo nad nekretninom preneseno na kupca, kao i posjed nekretnine.

Nakon uplate kupovnine stečajni upravitelj je Sudu dana 22. listopada 2021. godine poslao podnesak kojim predlaže provođenje ročišta za diobu kupovnine, a u kojem podnesku je naveo nastale i predvidio buduće troškove.

Naslovni Sud je zakazao ročište za diobu kupovnine za dan 13. siječnja 2022. godine.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona
 - 154. Suvlasnički dio: 18/8670 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-154), a koji u naravi predstavlja lokal br. 109-a u etaži I. (prvog) kata, korisne površine 17,96 čm, a koja nekretnina se nalazi u poslovnoj zgradi i zgradi u Prečkom i dvorištu ukupne površine 4726 m², sagrađenoj na kč. br. 5658/1, upisanoj u zk. ul. 6756, Zemljišnoknjižnog odjela Zagreb, k.o. Vrapče Novo; Vrijednost predmetne nekretnine prema procjeni iz 2016. godine iznosi 181.800,00 kn.
2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu
Nekretnina pod II.1. je prodana za kupoprodajnu cijenu u iznosu 136.350,00 kn.
3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga
Svi predmeti su unovčeni.
4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji
Upisano razlučno pravo će biti ostvareno nakon održavanja ročišta za diobu kupovnine.
5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji
Ne postoji.
6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju
Nisu namirivani vjerovnici stečajne mase.

7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka
Nema radnika.
8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).
Nije bilo namirenja.
9. ostali podaci.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju od 3. studenog 2021. godine do 2. veljače 2021. godine:

Pristupit će se diobi kupovnine te će se nakon podmirenja troškova stečajnog postupka te nakon diobe preostale kupovnine zaključiti postupak.

Ako stečajni upravitelj izvješće podnosi radi donošenja odluka pojedinog tijela stečajnoga postupka, izvješće sadrži i prijedlog odluka.

Mjesto i datum

Zagreb, 4. studenog 2021.

Stečajni upravitelj